

Réunion du 08 juillet 2015

L'an deux mil quinze, le **huit juillet à 20 heures trente minutes**, le Conseil Municipal de cette Commune, légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Mairie en séance publique sous la présidence de Mme RICARD.

Nombre de Membres : 15 En exercice : 15 Présents : 13

Etaient Présents : Mme RICARD Viviane, M. CHAUVEL Xavier, Mme HOCHET Christine, M. TROUILLET Philippe, Mme COUTARD Madeleine, M. LEPORT Jean-Louis, Mme LAIGNEAU Jacqueline, M. BEAULIEU Jean-Pierre, M. BEAUDOUIN Pascal, M. AUBRY Gildas, M. LAURET Bruno, Mme HERRAULT Virginie, M. LEMOINE Thierry.

Absent(s) Excusé(s) : M. GROLEAU Christophe

Absent(s) : Mme LOUIN Joëlle

M. Lemoine élu secrétaire.

Compte rendu de la précédente réunion approuvé par l'ensemble du conseil

N° 2015 0078

Choix prestataire transport élèves piscine rentrée scolaire 2015-16

Après en avoir délibéré, le conseil municipal accepte les devis de l'entreprise Le Pape Autocars du Pertre (35) pour la mise à disposition d'un car pour le transport des élèves des 2 écoles de Cuillé à la piscine et ce pour la rentrée scolaire 2015-16.

Le Prix d'un trajet aller retour est estimé à 85.00 € TTC pour le second semestre 2015 et à 86.50 € TC pour le 1^{er} semestre 2016.

Autorise Mme le Maire à signer les devis correspondants.

N° 2015 0079

Salle socio-culturelle, aménagements extérieurs, rue de Bretagne

1°/ Présentation du tableau d'analyse et jugement des offres suite à l'ouverture des plis du 10 juin 2015.

2°/ Présentation des plans du dossier. Echanges sur deux modifications envisageables (suppression des sanitaires publics et réorganisation parking).

3°/ Information sur la situation financière communale :

Investissement réalisable. Il conviendra cependant d'être très vigilant sur les dépenses de fonctionnement et attendre pour de nouveaux investissements.

4°/ Présentation chiffrée de l'opération

Budget estimatif pour la construction d'un équipement polyvalent

DEPENSES		RECETTES	
Marché travaux (bâtiment, sanitaires, aménagement extérieurs dossier d'origine) entreprises moins d'isantes (avec options)	454 884,06 € TTC	DETR	80 000,00 €
Cabinet Louvel (possibilité d'honoraires revus à la baisse)	39 213,60 € TTC	Sénat	25 000,00 €
Langevin Géomètre	1 638,00 € TTC	Région	75 000,00 €
Bureau d'étude DIAG 3 G	360,00 € TTC	Conseil Général	12 000,00 €
Bureau d'études ECR	1 728,00 € TTC	<i>total subventions</i>	<i>192 000,00 €</i>
Bureau d'études SOCOTEC	3 780,00 € TTC	FCTVA	79 000,00 € (variable si dépenses modifiées)
Bureau d'études SOCOTEC	1 917,00 € TTC	<i>total FCTVA</i>	<i>79 000,00 €</i>
Ada reprographie	300,00 € TTC		
Médialex	1 309,78 € TTC		
Total investissement	505 130,44 € TTC	<i>Total recettes</i>	<i>271 000,00 €</i>
			-234 130,44 € (besoin de financement)

Au vu de tous ces éléments ci-dessus présentés,

Madame Le Maire propose à l'ensemble du conseil de se prononcer sur plusieurs décisions par des votes à bulletins secrets :

Question n° 1 : Lancement de l'opération : Oui ou Non ?

Votants : 13 Oui : 12 Non : 1 Abstention : 0

Question n° 2 : Réorganisation du parking (structure parvis renforcée pour éventuellement recevoir des véhicules, espaces verts modifiés pour conserver un espace parking total modulable si besoin) Oui ou Non ?

Votants : 13 Oui : 13 Non : 0 Abstention : 0

Question n° 3 : Suppression des sanitaires publics et donc réorganisation entrée point chaud du bâtiment : Oui ou Non ?

Votants : 13 Oui : 12 Non : 1 Abstention : 0

N° 2015 0080

Salle socio-culturelle et son aménagement extérieur : signature des marchés

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide de la construction d'un équipement polyvalent et de son aménagement extérieur (sans option).

Lot	désignation du lot	entreprise retenue	offre HT
1	Démolition Désamiantage	ONET Beaumont	17 495.00 €
2	Terrassement VRD	Pigeon TP Argentré du Plessis	39 475.75 €
3	Gros Œuvre	Fadier Argentré du Plessis	77 777.12 €
4	Charpente bois	Bilheude Vitré	32 400.00 €
5	Couverture Zinc	Bilheude Vitré	34 200.00 €
6	Menuiseries ext aluminium métallerie	Sarl Thiebault Vitré	32 972.05 €
7	Menuiseries intérieures	Fadier Argentré du Plessis	19 292.40 €
8	Cloisons sèches isolation	Brel Lécousse	27 824.45 €
9	Plafond suspendus	Brel Lécousse	3 808.10 €
10	Revêtements sols scellés faïences	Gendry Moutiers	16 181.70 €
11	Sols souples	Théard Vitré	7 130.85 €
12	Peinture revêtements muraux	Théard Vitré	10 550.14 €
13	Test étanchéité à l'air	Alliance énergie Ancenis	850.00 €
14	Electricité chauffage courant fort/faible	Isolec Laval	32 250.00 €
15	Ventilation plomberie sanitaire	Dessaigne Changé	24 622.49 €
		Total HT de l'opération	376 830.05 €
		TVA à 20%	75 336.01 €
		Total de l'opération TTC	452 196.06 €

Autorise Mme Le Maire à passer, signer les marchés et avenants (à hauteur de 15%) avec les entreprises retenues ci-dessus,

RICARD Viviane,
COUTARD Madeleine,
BEAUDOUIN Pascal,
LEMOINE Thierry.

CHAUVEL Xavier,
LEPORT Jean-Louis,
AUBRY Gildas,

HOCHET Christine,
LAIGNEAU Jacqueline,
LAURET Bruno,

TROUILLET Philippe,
BEAULIEU Jean-Pierre,
HERRAULT Virginie,